

ARIETIS

SOCIÉTÉ CONSEIL EN IMMOBILIER

Sébastien SEILLIER

06 36 68 96 15

Contact@arietis-conseils.fr

SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

Location : 240 000€ /an

A LOUER – ENTREPOT – 3 000m²

DESCRIPTIF

Un entrepôt de 3 000m² comprenant 150m² de bureaux environ, située a Saint-Jacques-de-la-Lande, à 5min de RENNES.

PRESTATIONS :

- 3 Quais niveleurs
- 1 Grande porte sectionnelle de 4mX4m
- 1 Cuisine / Sanitaires
- Hauteur sous ferme 5M
- Dalle quartzée
- Accès facile 4 voies
- Proche Aéroport

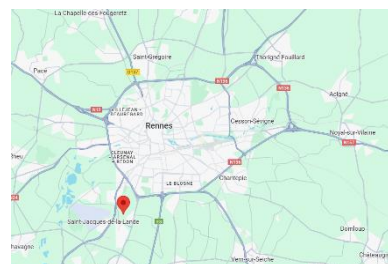
ENVIRONNEMENT :



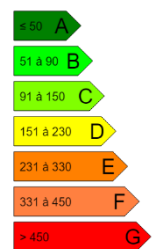
Situation : SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE



A proximité : Accès rocade



EN COURS



CONDITIONS GENERALES :

- **Location :** 240 000€ HT/HC/AN
- **Taxe foncière :** 29 404€ à la charge du preneur
- **Honoraires :** 10% HT d'une triennale de loyer HT/HC à la charge du Preneur

PHOTOS ET PLANS :

