

# ARIETIS

SOCIÉTÉ CONSEIL EN IMMOBILIER

Sébastien SEILLIER

06 36 68 96 15

Contact@arietis-conseils.fr

SAINT GREGOIRE

LOC :17530€ HT/HC/AN

## A LOUER – BUREAUX- SAINT GREGOIRE

### DESCRIPTIF

Au 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble de bureau, un plateau aménagé ET divisible offrant de belles prestations

### PRESTATIONS :

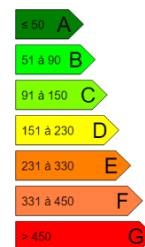
- open-space lumineux et non cloisonnée
- kitchenette
- chauffage climatisation réversible
- possibilité d'aménagement de bureaux
- sol lino
- possibilité division

### ENVIRONNEMENT :

Situation : SAINT GREGOIRE



A proximité : restaurants, centre commercial GEANT



EN COURS

### C. ONDITIONS GENERALES :

- **Location** : 17530€ HT/HC/AN
- **Taxe foncière** : 1621 € à la charge du preneur
- **Charges** : 300€ ht/mois
- **Honoraires** : 10% HT d'une triennale de loyer HT/HC à la charge du Preneur

PHOTOS ET PLANS :

